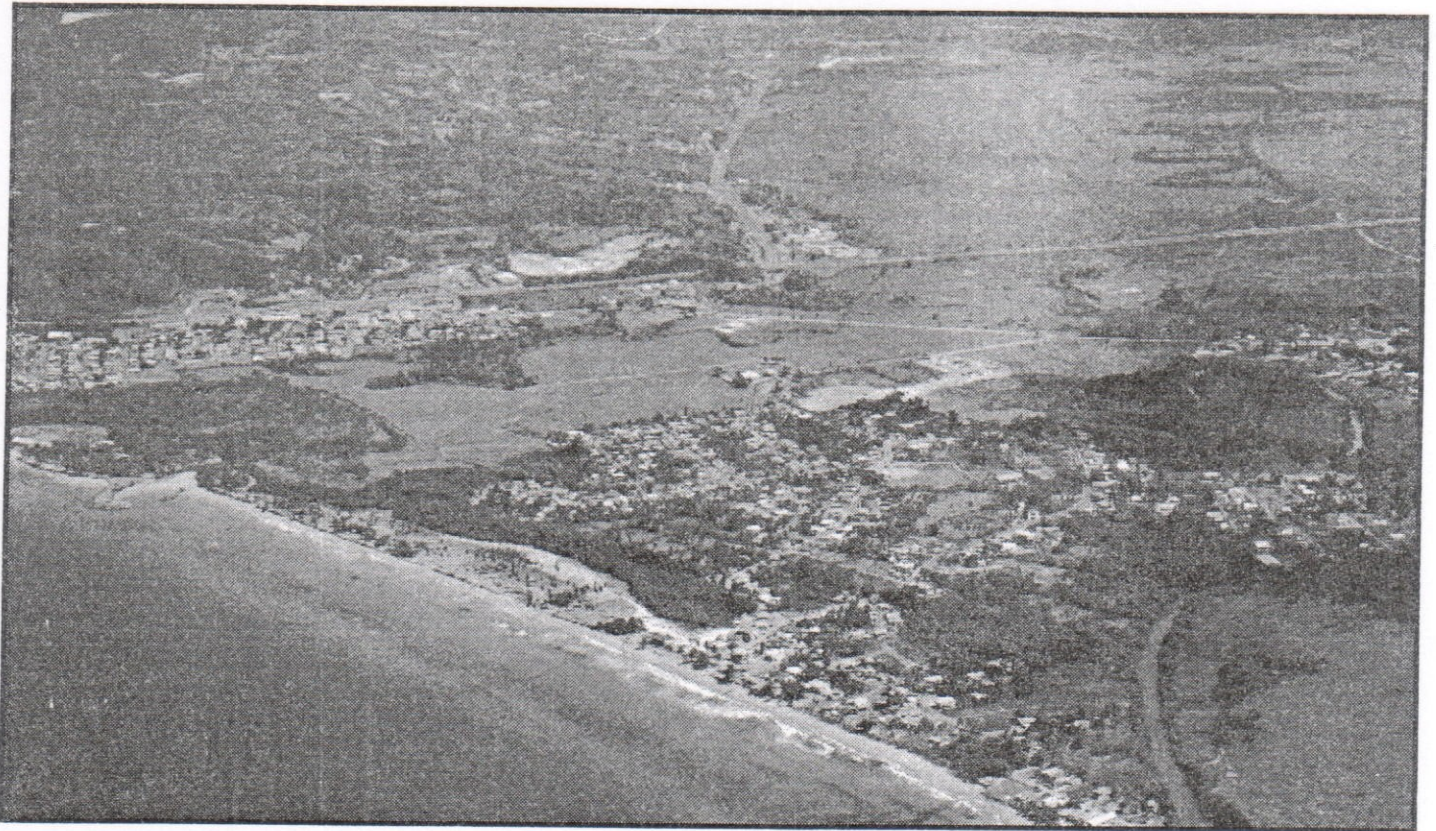


En Peligro Crecimiento Turístico y Económico de la Región

Por: Edgardo Hernández



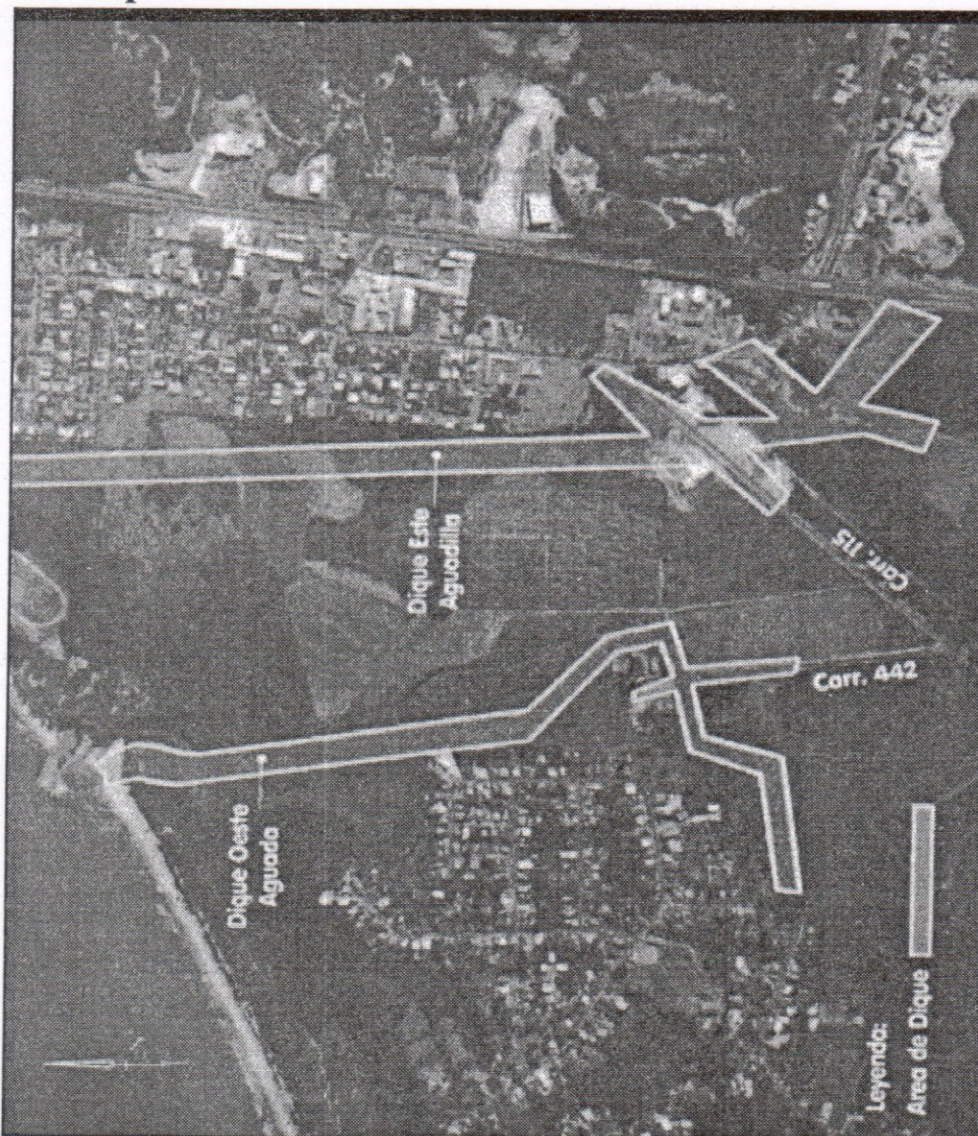
Aguada – De acuerdo a una fuente de información de El Impacto la clasificación de reglamentación de planificación del predio donde se construiría el mencionado Proyecto de Discovery Bay Resort & Marina en el barrio Espinal de Aguada, será CR-1. “Esta clasificación CR-1 (Conservación de Recursos Uno) significaría un desastre para los terrenos con futuro de desarrollo del barrio Espinal de Aguada.” Expresaron los ingenieros y consultores del Proyecto Discovery Bay Marina & Resort.

Todo esto viene como consecuencia de la planificación y delimitación que exige la Ley 142 del Valle del Coloso que firmó el pasado Gobernador el 4 de agosto de 2000, que faculta a la Junta de Planificación y al Departamento de Agricultura para que delimite las tierras a ser utilizadas en la agricultura dentro del Valle del Coloso ubicadas

entre los municipios de Aguada, Aguadilla y Moca.

La pasada Administración firmó esta Ley para proteger aquellas áreas con alto valor agrícola. El pasado gobernador, sostuvo que luego de firmar la ley se deberá analizar cómo la reserva agrícola armoniza con otros desarrollos en la zona del Valle del Coloso. En aquella ocasión expresó que la zona aunque separada como reserva agrícola, también podría ser utilizada para el desarrollo económico de la región oeste.

Con esta Ley se ordenó la promulgación y adopción de una resolución de zonificación especial para estimular la producción y desarrollo agrícola en el Valle del Coloso. La ley también ordena desarrollar e implantar un plan de desarrollo integral del Valle del Coloso para otros fines relacionados con la agricultura, el turismo y el ecoturismo.



Cuerpo de Ingenieros de Estados Unidos que propone la construcción de dos diques para evitar inundaciones en las comunidades de Espinal y Victoria en Aguadilla.

en peligro de extinción de flora o fauna.

Esta clasificación en la zona representará un atraso en el proceso de mitigación de inundaciones del Cuerpo de Ingenieros de Estados Unidos que propone la construcción de dos diques para evitar inundaciones en las comunidades de Espinal y Victoria en Aguadilla, poniendo en peligro por más tiempo a las 3,300 familias que residen en esta área.

Cabe señalar que la clasificación CR-1 detendría el proyecto Discovery Bay Resort & Marina que contempla la creación de una marina tierra adentro, la construcción de un complejo hotelero con capacidad para 550 habitaciones, 69

Bajo la clasificación CR-1 el predio que comprende las 202 cuerdas para el desarrollo de una marina quedaría en peligro de desarrollo. Informó el personal técnico del proyecto

villas residenciales-turísticas, restaurantes y tiendas de venta de artículos náuticos y artículos de interés para los turistas, además de la creación de 1,500 empleos directos e indirectos.

De acuerdo a un estudio de la Compañía JAT Wetland Reserch, Inc. de Caguas en los distritos CR se permitirán los siguientes usos; Áreas pasivas, parques públicos, instituciones de investigaciones científicas, museos, cuartel de guardabosques, cuartel de la policía, paseos por veredas o caminos con anchor no mayor de tres metros y superficie afirmada, sin pavimentar, por los cuales no se permitirá el tránsito de vehículos motorizados salvo en casos de una emergencia.

El Discovery Bay Resort & Marina pretende servir como punta de lanza para otros proyectos turísticos que se construyen en pueblos vecinos y daría apoyo a todas las marinas y complejos náuticos de Puerto Rico creando así un impacto económico positivo para la región Noroeste.

El estudio revela que el área no cumple con los requisitos para ser clasificada como se pretende ya que en esta área no se ha detectado ninguna especie

Por lo tanto la clasificación CR-1 que propone la Junta de Planificación es sumamente restrictiva y sería un tipo de barrera para mantener sin ningún uso productivo el área de Espinal. Por consecuencia esto eliminaría las probabilidades de que este proyecto se lleve a cabo perjudicando el crecimiento del turismo y de la economía de la región.